



**Gemeente  
Amsterdam**

## Advies van Monumenten en Archeologie aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Monumentenadviseur	[REDACTED]
Adviesdatum	9-7-2021
Adres pand	Kalverstraat 92 Nieuwezijds Voorburgwal 357 - 27
Monumentnaam	Burgerweeshuis/Amsterdam Museum
Status pand	Rijksmonument
Monumentnummer	5467
Soort aanvraag	Omgevingsvergunning
Aanvraagnummer	OLO 5576519
Dossiernummer	2021.11
Aanvrager	Gemeente Amsterdam
Architect	Neutelings Riedijk Architecten

### Aanleiding

Het betreft een gewijzigd voorstel voor de modernisering en herontwikkeling van het Amsterdammuseum dat gehuisvest is in het voormalige Burgerweeshuis. Het plan geeft o.a. een reactie op de vervangende nieuwbouw op de hoek van de St. Luciënsteeg en de Nieuwezijds Voorburgwal, de vorm en volume van de nieuwe invulling achter de bebouwing aan de St. Luciënsteeg en de hoogte van de liftopbouw bij de gedempte Begijnensloot

### Samenvatting plan en vraagstelling

Het plan is op een aantal hoofdpunten gewijzigd:

- De bestaande gevels op de hoek van de Luciënsteeg, Nieuwezijds Voorburgwal en Wezenpleintje worden behouden en geïntegreerd in de nieuwe invulling.
- Het volume van de voormalige kantine is iets verkleind en dakhelling is omgedraaid waardoor het bouwdeel minder hoog is aan de zijde van de St. Luciënsteeg. De gevel onder de jongensgalerij heeft een gewijzigde invulling gekregen; het voorportaal is vervallen.
- Het liftvolume volume lift naar het platform op het dak is verklein.

De vraag is of met het gewijzigde voorstel tegemoet is gekomen aan de bezwaren van de commissie?

### Conclusie

Het plan heeft beperkte gevolgen voor de monumentale waarden maar dient op een aantal punten nog te worden gespecificeerd en/of aangepast:

- Het is positief dat het historische muurwerk met een positieve monumentwaarde op de hoek van de St. Luciënsteeg en de NZ Voorgwal wordt geïntegreerd in de nieuwe ontwikkeling. De uitwerking is ter beoordeling van de CRK.

- Er is gereageerd t.a.v. de opmerkingen van de Commissie t.a.v. de vorm en volume van de nieuwbouw t.p.v. de voormalige koestal. Het volume is kleiner en door het omdraaien van het dak is het bouwdeel aan de achterkant van de St Luciënsteegzijde lager. Hiermee lijkt te zijn tegemoet gekomen aan de bezwaren; ter beoordeling van de CRK.
- Het laten vervallen van het voorportaal onder de Jongensgalerij is positief. De nieuwe gevel onder de Jongensgalerij heeft een invulling gekregen met banken, vitrines, entrees of vensters. De gevel is nog niet nader uitgewerkt waardoor het niet mogelijk is een definitief beeld van de nieuwe situatie te vormen.
- De liftopbouw leidt tot een verstoring van het beschermd stadsgezicht vanaf het Begijnhof. Vanaf de diverse openbare ruimtes van het voormalige Burgerweeshuis is er geen verstoring van het beeld of is deze beperkt. Ter beoordeling van de CRK.

Op diverse punten is het plan nog niet ander uitgewerkt en/of ontbreekt informatie over de interne aanpak. Met belangstelling wordt uitgekeken naar een compleet plan waarbij de totale impact kan worden beoordeeld.

### Onderbouwing

- Bebouwing St Luciënsteeg hoek, NZ Voorburgwal.

Ondanks de geconstateerde positieve waarden is de hoek NZ Voorburgwal en St. Luciënsteeg is in de ogen van MenA een locatie waar een omvangrijkere interventie te rechtvaardigen is indien de functionele aanpassing noodzakelijk is voor het functioneren van het museum en daarmee de bouwdelen met een hoge monumentale waarden worden ontzien. Het integreren van de oudere gevels sluit hierbij aan. De interne opzet en aansluiting op de verdere oudbouw is niet aangeleverd en dient nog nader te worden gespecificeerd.

- Invulling onder jongensgalerij

De bestaande gevel onder de hoog monumentale galerij is aangebracht bij de bouw van het voormalige restaurant. De nieuwe (gemetselde?) invulling wordt voorzien in een langgerekte bank in combinatie met (betonnen?) kaders rond de ramen en deuren. De ritmering van de nieuwe gevel wijkt af van het stramien van de colonnade en de hoog monumentale gevel er boven. In het nieuwe geveldeel worden vitrines geïntegreerd. De nadere uitwerking hiervan is nog niet bekend. Het wijzigen van de gevel onder de galerij is in beginsel mogelijk. Het is hierbij van belang dat de nieuwe invulling aansluit bij de hoog monumentale gevel aan de Jongensplaats en geen concurrentie hiermee aangaat. Het niveau van uitwerking is vooralsnog te beperkt om een definitief oordeel te kunnen geven.

- Liftopbouw

De liftopbouw zou zijn geminimaliseerd en zou niet meer zichtbaar zijn vanaf de meisjesplaats. Vanaf de Jongensplaats is de opbouw nog wel zichtbaar alleen sluit deze enigszins aan bij de al aanwezige hogere bebouwing aan de Kalverstraat. De opbouw is daarnaast nadrukkelijk zichtbaar vanaf de Begijnhof.

### Overige punten

- Er gaat funderingsherstel plaats vinden bij de bouwdelen F, I en J n.a.v. een recent uitgevoerd funderingsonderzoek waaruit bleek dat de funderingen van de bouwdelen niet meer voldeden. De noodzaak is nog niet inzichtelijk gemaakt. De stukken hierover dienen nog te worden voorgelegd.